

**IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH****Mitteilung an unsere Anleger**

Hiermit teilen wir Ihnen mit, dass wir für das Immobilien-Sondervermögen „KGAL immoSUBSTANZ“ (WKN: A2H9BS / ISIN: DE000A2H9BS6) am 30.12.2025 eine Zwischenausschüttung in Höhe von EUR 0,12 pro Anteil vornehmen werden. Die Ausführung der Ausschüttung erfolgt durch die Verwahrstelle.

Hamburg, den 15.12.2025

Die Geschäftsleitung