

**IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH**

**Hamburg**

**Wichtige Mitteilung an unsere Anleger des Immobilien-Sondervermögens**

**„Habona Nahversorgungsfonds Deutschland“**

**(WKN: A2H9B0 /ISIN: DE000A2H9B00)**

**Angebot zur Rücknahme von Rückgabeerklärungen von Anteilen am Habona Nahversorgungsfonds Deutschland**

Anleger, die für Anteile des Habona Nahversorgungsfonds Deutschland eine unwiderrufliche Rückgabeerklärung abgegeben haben, können diese ab sofort bis einschließlich **31. Oktober 2026** zurücknehmen. Maßgeblich hierfür ist der Eingang der Erklärung bei der depotführenden Stelle (Bank).

Anleger müssen hierfür gegenüber ihrer depotführenden Stelle (Bank) erklären, dass sie ihren zuvor erteilten Auftrag zur Rückgabe von Anteilen des *Habona Nahversorgungsfonds Deutschland* *unwiderruflich* zurücknehmen. In diesem Falle gilt unsere Zustimmung zur Rücknahme der Rückgabeerklärung unsererseits als erteilt und die Rückgabeerklärung wird gegenstandslos. Anleger können hierfür den untenstehenden Mustertext verwenden.

Die Einräumung der Möglichkeit zur Rücknahme von Anteilrückgabeerklärungen am Habona Nahversorgungsfonds Deutschland erfolgt ohne jegliche Anerkennung einer rechtlichen Verpflichtung und ist bis zum 31. Oktober 2026 begrenzt. Wir weisen darauf hin, dass nach Rücknahme der Anteilrückgabeerklärung die in den Anlagebedingungen vorgesehenen Kündigungs- und Rückgabefristen uneingeschränkt wieder gelten.

Für die Rücknahme von Kündigungen kann folgender Mustertext verwendet werden:

**Rücknahme der Anteilrückgabeerklärung**

Ich/wir haben der \_\_\_\_\_ (depotführende Stelle) am \_\_\_\_\_ einen Auftrag zur Rückgabe von Stück/EUR \_\_\_\_\_

Anteilen am Immobilien-Sondervermögen „**Habona Nahversorgungsfonds**

**Deutschland**“ (WKN: A2H9B0, ISIN DE000A2H9B00; nachfolgend „Fonds“) erteilt.

Diese Erklärung ist grundsätzlich unwiderruflich und kann daher nur mit Zustimmung der IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH als Kapitalverwaltungsgesellschaft des Fonds zurückgenommen werden.

**Ich/wir wünschen, dass die Erklärung zur Rückgabe von Anteilen des Fonds vollständig zurückgenommen wird.**

**Mir/uns ist dabei bewusst, dass nach Eingang der Rücknahmeerklärung die ursprüngliche Rückgabeerklärung gegenstandslos wird und erneut wieder die in den Anlagebedingungen vorgesehenen Kündigungs- und Rückgabefristen gelten.**

---

Ort, Datum

---

Unterschrift