Hamburg, 27.08.2025

Scope bestätigt Rating der INTREAL erneut mit der Note AA

- ◆ Rating bescheinigt sehr gute Qualität und Kompetenz bei der Auflage und Administration von Immobilienfonds
- ◆ Bereits vierte Bestätigung des AA-Ratings in Folge

Die Ratingagentur Scope hat die INTREAL im Rahmen eines Ratings von Service-Kapitalverwaltungsgesellschaften (Service-KVGs) zum wiederholten Mal mit der Note AA (SMR) bewertet.

Mit der Rating-Note AA bescheinigt Scope der INTREAL als Service-KVG insbesondere eine sehr gute Qualität und Kompetenz bei der Auflage und Administration von Fonds. Neben der Marktführerschaft der INTREAL hebt die Ratingagentur die hochspezialisierten Tochtergesellschaften hervor. Diese bieten den Kunden spezifische Beratungs- und Serviceleistungen an.

Ferner verfügt das Unternehmen über besonders leistungsfähige, spezialisierte IT-Strukturen, die eine hohe Servicequalität gewährleisten. Positiv genannt werden außerdem die konsequenten Bestrebungen der INTREAL, Prozesse weiterzuentwickeln und zu automatisieren.

Des Weiteren lobt die Ratingagentur den Faktor Mensch: Die verantwortlichen Mitarbeiter der INTREAL verfügen über eine hohe Expertise in den relevanten Fachbereichen und können so, auch durch die starke Personaldecke, die Kunden eng betreuen. Positiv bewertet Scope zudem, dass die INTREAL keine eigenen Fonds auflegt und ausschließlich Dienstleistungen im Bereich der Fondsadministration anbietet. So kann es hier nicht zu Interessenkonflikten kommen.

Camille Dufieux, Geschäftsführerin der INTREAL, kommentiert: „Die Bewertung durch die Rating-Agentur Scope ist erneut sehr gut ausgefallen. Dies zeigt, dass wir langfristig und nachhaltig auf dem richtigen Weg sind. Gleichzeitig sehen wir diese Würdigung als Ansporn an, kontinuierlich weiter an Verbesserungen und Innovationen zu arbeiten.“

Malte Priester, Geschäftsführer der INTREAL, ergänzt: „Der Rating-Bericht nennt unsere strategisch ausgerichtete IT- und Digitalisierungsstrategie als zentralen Erfolgsfaktor. Diese werden wir konsequent fortführen und weiterentwickeln. Im Fokus stehen dabei die Automatisierung, auch durch den Einsatz von KI, sowie die Optimierung der hoch performanten internen und externen Schnittstellen.“

Andreas Ertle, Geschäftsführer der INTREAL, fügt hinzu: „Ich freue mich besonders über die Hervorhebung unserer Mitarbeitenden, deren sehr großen Kompetenz in allen Bereichen sowie der Stabilität – vor allem in der Führungsmannschaft. Das AA-Rating ist im Wesentlichen der Verdienst unserer Mitarbeitenden. Ich möchte mich bei allen, die mit Ihrem großen Einsatz zum Erfolg der INTREAL beitragen, herzlich bedanken.“

Es handelt sich bei der diesjährigen Bewertung um die vierte Bestätigung des AA-Ratings. Erstmals wurde die Note im März 2021 an INTREAL vergeben.

Hinweis Bildrechte

Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen INTREAL gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: INTREAL. Eine Bearbeitung darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.

Über INTREAL

Als Service-KVG fokussiert sich die INTREAL ausschließlich auf die Auflage und Administration von regulierten Immobilienfonds für Dritte nach dem KAGB. Über die Plattform können alle Möglichkeiten einer Immobilien-KVG genutzt werden, ohne selbst eine gründen zu müssen. So können sowohl offene wie geschlossene Immobilienfonds bzw. Real Asset Fonds aufgelegt oder auch das Back-Office von KVGs an INTREAL ausgelagert werden. Mit 545 Mitarbeitenden bietet die INTREAL-Gruppe langjähriges Immobilien-Know-how sowie detailliertes und hochprofessionelles Fondsadministrations-Wissen.

Über die Tochtergesellschaft INTREAL Luxembourg ist das Haus an Europas größtem Fondsstandort Luxemburg vertreten. Die INTREAL Luxembourg ist unabhängiger AIFM und Zentralverwalter für Luxemburger Immobilienfonds sowie weitere Real-Assetklassen wie Infrastruktur oder Private Debt für deutsche und internationale Kunden.

Ihre umfassende Fondserfahrung im Bereich der Real Assets stellt die INTREAL über ihre Tochtergesellschaften INTREAL Solutions und REAX Advisory im Rahmen einer Best-Practice-Beratung dem Markt zur Verfügung. Während die INTREAL Solutions Beratungsleistungen zum Thema IT erbringt, fungiert die REAX Advisory als Managementberatung und unterstützt dabei Prozesse und Strukturen effizienter zu gestalten, Kosten zu senken, Risiken zu managen oder ESG-Strategien zu entwickeln und umzusetzen.

INTREAL administriert 330 Fonds über eine Vielzahl von externen Fondspartnern mit einem Gesamt-Investitionsvolumen von rund 68,7 Mrd. Euro (alle Zahlenangaben: Stand Ende Q2/2025).