

Hamburg, 07.05.2024

## **Markus Schmidt ist neuer Leiter Geschäftsfeldentwicklung Infrastruktur der INTREAL**

- ◆ Langjährige Berufserfahrung im Bereich Sachwertanlagen
- ◆ Bereits seit 2014 für INTREAL tätig, zuletzt als Teamleiter Fondscontrolling & Reporting

Markus Schmidt (49) hat zum 1. April 2024 die neu geschaffene Funktion des Leiters Geschäftsfeldentwicklung Infrastruktur bei der IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH (INTREAL) übernommen. Zuvor war er bereits seit 2014 im Fondscontrolling der INTREAL tätig und leitete dort ab 2017 ein Team für Fondscontrolling & Reporting. Zudem übernahm er die eigenständige Projektleitung für eine Reihe interner bereichsübergreifender Projekte bei INTREAL. Als übergreifender Key Account Manager der Abteilung war er zentraler Ansprechpartner für die KVG-Services Kunden der INTREAL im Bereich Fondscontrolling.

Michael Schneider, Geschäftsführer der INTREAL, kommentiert: „Das Thema Real Assets umfasst für eine wachsende Zahl institutioneller Investoren längst mehr als nur Immobilien. Die Immobilie hat sich in den zurückliegenden anderthalb Jahrzehnten als wichtige Assetklasse für Institutionelle etabliert, und im Bereich der Infrastrukturinvestments zeichnet sich inzwischen eine ähnliche Entwicklung ab. Wir freuen uns, dass wir die Verantwortung für die Weiterentwicklung dieses Geschäftsfeldes einem Experten anvertrauen konnten, der bereits seit knapp zehn Jahren in unserem Haus tätig ist und umfangreiches Fachwissen aus dem Bereich der Sachwertanlagen mitbringt. Darüber hinaus war er bei der Implementierung der Assetklasse Infrastruktur für die INTREAL und INTREAL Luxembourg über die vorgeschaltete interne Projektgruppe aktiv eingebunden.“

Rudolf Kömen, Conducting Officer der INTREAL Luxembourg, sagt: „From Real Estate to Real Assets! Mit dem Erhalt der entsprechenden Lizenz haben wir die formalen Voraussetzungen dafür geschaffen, unsere Fondspartner auch im Bereich Infrastruktur mit den passenden Produkten und Dienstleistungen zu begleiten. Mit der Besetzung der neuen Position des Leiters Geschäftsfeldentwicklung erweitern wir zudem unsere internen Strukturen in diesem zukunftsträchtigen Bereich. Wir betreuen bereits erste Infrastrukturfonds in Deutschland und Luxemburg und befinden uns in vielversprechenden Gesprächen für weitere Fondsaufgaben.“

Markus Schmidt ist gelernter Bankkaufmann und schloss sein Studium der Betriebswirtschaftslehre an der Universität Hamburg 2002 als Diplom-Kaufmann ab. Anschließend war er bis zu seinem Wechsel zur INTREAL bei mehreren Unternehmen als Analyst beziehungsweise Leiter Research tätig und beschäftigte sich dabei schwerpunktmäßig mit der Analyse von Sachwertanlagen, insbesondere von geschlossenen Fonds, welche überwiegend aus den Assetklassen Immobilien, Schiffe, Flugzeuge, Infrastruktur (Erneuerbare Energien) und Private Equity stammten.

## **Hinweis Bildrechte**

*Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen INTREAL gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: INTREAL. Eine Bearbeitung darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

## **Über INTREAL**

Als Service-KVG fokussiert sich die INTREAL ausschließlich auf die Auflage und Administration von regulierten Immobilienfonds für Dritte nach dem KAGB. Über die Plattform können alle Möglichkeiten einer Immobilien-KVG genutzt werden, ohne selbst eine gründen zu müssen. So können sowohl offene wie geschlossene Immobilienfonds aufgelegt oder auch das Back-Office von KVGs an INTREAL ausgelagert werden. Mit 520 Mitarbeitenden bietet die INTREAL-Gruppe langjähriges Immobilien-Know-how sowie detailliertes und hochprofessionelles Fondsadministrations-Wissen.

Über die Tochtergesellschaft INTREAL Luxembourg ist das Haus an Europas größtem Fondsstandort Luxemburg vertreten. Die INTREAL Luxembourg ist unabhängiger AIFM und Zentralverwalter für Luxemburger Immobilienfonds sowie immobiliennahe Assetklassen wie Infrastruktur oder Private Debt für deutsche und internationale Kunden.

Ihre umfassende Immobilienfondserfahrung stellt die INTREAL über ihre Tochtergesellschaften INTREAL Solutions und REAX Advisory im Rahmen einer Best-Practice-Beratung dem Markt zur Verfügung. Während die INTREAL Solutions Beratungsleistungen zum Thema IT erbringt, fungiert die REAX Advisory als Managementberatung und unterstützt dabei Prozesse und Strukturen effizienter zu gestalten, Kosten zu senken, Risiken zu managen oder ESG-Strategien zu entwickeln und umzusetzen.

INTREAL administriert 305 Fonds über eine Vielzahl von externen Fondspartnern mit einem Gesamt-Investitionsvolumen von rund 65,6 Mrd. Euro (alle Zahlenangaben: Stand Ende Q4/2023).