

Hamburg, 26.09.2022

## **INTREAL Solutions erweitert Geschäft um umfassende Praxis-Beratung für Real Assets**

- ◆ Ganzheitliche Beratung in IT- und Fachfragen
- ◆ Best-Practice Beratung im Bereich Risikomanagement, ESG und Prozessmanagement
- ◆ Beratungsgeschäft wird von Annika Dylong und Christian Schmidt verantwortet
- ◆ INTREAL Solutions hat bereits mehr als 15 Beratungsmandate gewonnen, weitere Mandate in der Pipeline

Die INTREAL Solutions, IT-Dienstleister und Tochtergesellschaft der Service-KVG INTREAL, weitet ihr Leistungsangebot deutlich aus: Das Unternehmen wird künftig eine ganzheitliche Praxis-Beratung für Manager von Real Assets anbieten. Das neue Beratungsangebot hat einerseits einen IT-Schwerpunkt und deckt die Themen IT-Sicherheit, IT-Strategie, Prozessdigitalisierung, Cloud-Applikationen, ERP-Plattform und alle Fragen rund um IT-Infrastruktur ab. Hinzu kommen Fachthemen, die eng mit der IT verzahnt sind – wie etwa ESG, Risikomanagement und Prozessmanagement. Verantwortet wird die neue Leistung von Annika Dylong und Christian Schmidt. Annika Dylong ist Head of Consulting and Services bei der INTREAL Solutions und zuständig für die Best-Practice-Beratung. Christian Schmidt ist Geschäftsführer der INTREAL Solutions und zuständig für die IT-Beratung.

### **INTREAL Solutions sieht große Nachfrage nach Best-Practice-Beratung**

Die INTREAL Solutions hat bereits mehr als 15 Beratungsmandate gewonnen. Derzeit befindet sich das Haus in Gesprächen für rund ein weiteres Dutzend Mandate. Bei einem Teil der Kunden handelt es sich um Fondspartner der INTREAL, der andere Teil entfällt auf externe Kunden wie beispielsweise große institutionelle Investoren, Asset- und Propertymanager, Immobilienfinanzierer und Unternehmen mit Immobilienbeständen.

Annika Dylong kommentiert: „Die Komplexität im regulierten Immobiliengeschäft nimmt kontinuierlich zu. Dies führt bei vielen Assetmanagern zu spezifischem Beratungsbedarf. Wir haben seit Gründung der INTREAL im Jahr 2009 umfangreiche Erfahrungen sammeln können und viele der Fragen, mit denen die Kunden derzeit zu uns kommen, bereits gelöst. Dieses Wissen wollen wir nun im Sinne einer Best-Practice-Beratung am Markt weitergeben.“

Christian Schmidt ergänzt: „Unser USP ist die Fachberatung aus der Praxis einer großen Service-KVG und der gesamten HIH-Gruppe. Heute ist kein Thema mehr losgelöst von der IT zu betrachten. Wir verbinden ESG, Risiko- und Prozessmanagement mit den IT-Themen. Zudem halten wir alle erforderlichen Kompetenzen aus eigenem Personal vor – von der Hotline über den IT-Betrieb bis hin zu allen notwendigen Datenschutz- und Sicherheitsanforderungen.“

### **Formulierung und Umsetzung der ESG-Strategie ist eine wichtige Leistung**

Im Bereich ESG berät die INTREAL Solutions ihre Kunden in der Regel bei der Strategieformulierung sowie der anschließenden Umsetzung und der Abbildung in allen digitalen Prozessen. Bei der Implementierung

einer ESG-Strategie müssen sehr viele Daten aus verschiedenen Systemen erhoben, zusammengeführt und in ein Reporting eingebracht werden. Diese Prozesskette muss aufgestellt werden. Hierfür sind Schnittstellen und andere IT-Leistungen notwendig.

Im Rahmen der Risikomanagementberatung unterstützt die INTREAL Solutions ihre Mandanten bei der Identifikation und Quantifizierung von Risiken sowie beim Aufbau eines Risikomanagementsystems. Besonderes Augenmerk liegt auf dem Thema IT-Sicherheit, das mittlerweile eines der Top-Risiken für Immobilienunternehmen geworden ist.

Beim Thema Prozessberatung geht es insbesondere um die Unterstützung unserer Kunden bei der Umsetzung einer sinnvollen Aufbau- und Ablauforganisation. Hinzu kommt die Begleitung bei notwendigen aufsichtsrechtlichen Fragestellungen, die beim Eintritt in das regulierte Fondsgeschäft wichtig sind. Viele alltägliche Arbeitsprozesse bieten massive Potentiale zur Automation, Teilautomation oder zur Vermeidung doppelter Datenpflege durch geschlossene und nicht verknüpfte Datensilos. „Eine Reorganisation von Prozessen ohne Digitalisierung ist nicht denkbar“, so der INTREAL-Solutions- Geschäftsführer Christian Schmidt.

### **Hinweis Bildrechte**

*Die Nutzung des übersandten Bildmaterials ist nur im Rahmen der Berichterstattung über das Unternehmen INTREAL gestattet. Bitte geben Sie folgende Quelle an: INTREAL. Eine Bearbeitung darf nur im Rahmen einer normalen Bildbearbeitung erfolgen.*

### **Über die INTREAL Solutions**

Die INTREAL Solutions wurde 2014 gegründet. Sie ist der Full-Service-IT-Dienstleister der Service-KVG INTREAL. Die gesamten Assets under Administration (AuA) der INTREAL in Höhe von 57,2 Mrd. Euro und die zentrale IT-Plattform der HIH-Gruppe werden auf den IT-Systemen der INTREAL Solutions digital abgebildet. Seit 2022 bietet die INTREAL Solutions eine ganzheitliche Best-Practice-Beratung im Bereich Real Assets an. Die Schwerpunkte liegen dabei auf regulierten Immobilienanlageprodukten, Risikomanagement, ESG, Richtlinien sowie Prozessmanagement. So können auch Nicht-Kunden am erprobten Wissen der INTREAL über

die INTREAL Solutions außerhalb der bekannten Leistungspakete der Service-KVG partizipieren. Die INTREAL Solutions verfügt über mehr als 70 Mitarbeiter, die bei Bedarf auf das qualifizierte Team von über 450 Mitarbeitern in der INTREAL-Gruppe zurückgreifen können.