



Pressemitteilung

BEOS vermietet 5.000 Quadratmeter im NOVA Neufahrn Gewerbepark bei Freising

Berlin/München, 7. Mai 2019: Die BEOS AG hat das „NOVA 11“, den letzten Bauabschnitt des NOVA Neufahrn Gewerbepark bei Freising, fertiggestellt und die 5.000 Quadratmeter an die radiopharmazeutische Unternehmensgruppe ITM Isotopen Technologien München AG (ITM) vermietet.

ITM wird das Gebäude als Produktionseinheit für die Herstellung von medizinischen Isotopen und Radiopharmazeutika für die Krebstherapie nutzen. Für diese Nutzung werden die Flächen in den kommenden Monaten angepasst, die ersten Mitarbeiter werden im dritten Quartal die neuen Räumlichkeiten beziehen.

„Das NOVA 11 befindet sich gut sichtbar direkt an der Zugangsstraße zu Neufahrn und gleichzeitig am Eingang des NOVA Neufahrn Gewerbeparks. Wir freuen uns deswegen besonders, mit ITM für diese repräsentativen Flächen einen renommierten Mieter gewonnen zu haben“, sagt Matthias Kraus, Projektmanager bei der BEOS AG in München.

NOVA 11 steht an der Position des alten Verwaltungsgebäudes der Avon Cosmetics GmbH, die auf dem Gelände von 1967 bis 2011 ein Werk für Kosmetikprodukte betrieb. Das Gebäude besteht aus einer Halle mit aufgesetztem Büro-Kubus, auf den circa 40 Prozent der Fläche entfallen. Es ist auf eine kombinierte Nutzung von Büro-, Forschungs- und Entwicklungs-, Produktions- und Lagerflächen ausgelegt. „Das NOVA 11 gehört derzeit zu den innovativsten Neuentwicklungen von BEOS deutschlandweit“, ergänzt Daniel Fielitz, Projektleiter bei der BEOS AG in München.

Nach verschiedenen Bau- und Modernisierungsvorhaben verfügt der Gewerbepark nun über eine Mietfläche von rund 72.000 Quadratmetern. Zu den Mietern der Büro-, Service-, Produktions- und Lagerflächen gehören neben künftig ITM unter anderem der Maschinenhersteller Prima Power, das japanische Chemieunternehmen Toray und der amerikanische Gabelstaplerhersteller Crown Gabelstapler.

Die Realogis Immobilien München GmbH war bei der Vermietung vermittelnd tätig.

Über BEOS

Die BEOS AG ist der führende Asset Manager und Projektentwickler von Unternehmensimmobilien in Deutschland. Das 1997 gegründete Unternehmen bearbeitet mit einem interdisziplinären Team von über 180 Mitarbeitern einen Bestand gemischt genutzter, gewerblicher Immobilien mit über 3,3 Millionen Quadratmetern Mietfläche und 3,4 Milliarden Euro Assets under Management. Unter dem Dach von Swiss Life Asset Managers ist BEOS als Dienstleister für Bestandsobjekte von institutionellen Investoren in allen großen Städten Deutschlands aktiv. Mit ihren Spezialfonds ebnete sie deutschen institutionellen Investoren ab 2010 den Weg in die wachstumsstarke Assetklasse der Unternehmensimmobilien.

Die BEOS AG gehört zu den besten Arbeitgebern des Mittelstands sowie der Immobilienbranche: Im Arbeitgeber ranking der Immobilien Zeitung 2018 wählten Absolventen immobilienwirtschaftlicher Studiengänge BEOS unter die besten drei Arbeitgeber in Deutschland. Zudem wurde BEOS bei allen Teilnahmen am Arbeitgeber-Wettbewerb „Top Job“ in den Jahren 2013, 2015, 2017 und 2019 mit einem Award ausgezeichnet.

Pressekontakt BEOS:

Daniel Hosie
PB3C GmbH
Rankestraße 17
10789 Berlin
Tel.: 030-72 62 76 152
Fax: 030-72 62 76 1793
E-Mail: beos@pb3c.com