



PRESSEMITTEILUNG

RLI Investors vermiert 10.000 Quadratmeter Logistikfläche im „Log Plaza Winkelstraße“ in Kerpen

München, 13. November 2018. RLI Investors (RLI), ein unabhängiger Asset- und Fondsmanager und Spezialist für Logistikimmobilien und einer der Top-6-Logistikimmobilien-Investoren in Deutschland, hat im Logistikcenter „Log Plaza Winkelstraße“ in Kerpen rund 10.000 Quadratmeter Fläche vermietet. Neuer Nutzer ist die G. Lache Spedition GmbH.

Das 1997 gegründete inhabergeführte Transportunternehmen hat einen zehnjährigen Mietvertrag abgeschlossen und übernimmt die Flächen direkt vom Vormieter, die er nach kurzfristig realisierten Umbaumaßnahmen vollumfänglich für seine Kundenaufträge, unter anderem für die Lagerung von wassergefährdenden Stoffen und Gemischen, nutzen wird.

Sandra Martel, verantwortlich für das Vermietungsmanagement bei RLI kommentiert: „Trotz zahlreicher Neubauentwicklungen in der direkten Nachbarschaft ist es uns gelungen, sogar noch vor Ablauf des Mietvertrages des Vormieters nahtlos eine Anschlussvermietung sicherzustellen. Das spricht sowohl für die vertrauensvolle Zusammenarbeit mit unseren Mietern als auch für unsere sehr gute Marktkenntnis.“

Die RheinReal Immobiliengesellschaft war vermittelnd tätig.

RLI hatte das „Log Plaza Winkelstraße“ im März 2016 für den offenen Immobilien-Spezial-AIF RLI Logistics Fund–Germany I erworben. Verkäufer war der Projektentwickler ALCARO. Der Logistikpark befindet sich im Gewerbegebiet Kerpen-Sindorf mit direktem Zugang zu den Autobahnen A4 und A61. Weitere Mieter sind ein global tätiger Kosmetikkonzern sowie ein Hersteller von lebensmittelnahen Handelsprodukten.

Damit sind alle Logistikflächen der Fonds RLI Logistics Fund–Germany I und II mit einer Gesamtfläche von 736.000 Quadratmetern weiterhin vollvermietet.

Über RLI Investors

RLI ist ein unabhängiger Fondsinitiator und Investor in der Assetklasse Logistikimmobilien aus dem deutschsprachigen Raum, der sich ausschließlich auf die Assetklasse Logistikimmobilien konzentriert. Mit einem interdisziplinären Team entwickelt RLI Investmentlösungen für institutionelle Investoren. Durch langjährige Erfahrung und intensives Research ist RLI jederzeit in der Lage, die Märkte fundiert zu analysieren und die richtigen Investmententscheidungen zu treffen. 2016 hat RLI gemeinsam mit der renommierten Service-KVG IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH, Hamburg, den offenen Immobilien Spezial-AIF RLI Logistics Fund–Germany I aufgelegt. Mit einem platzierten Eigenkapital von rund 200 Mio. EUR und einem Investitionsvolumen von rund 340 Mio. EUR ist der Fonds seit Anfang 2017 voll investiert; der Nachfolger RLI Logistics Fund–Germany II befindet sich in der Investitionsphase.

Kontakt RLI Investors

Anita Lang-Schmid
PR & Marketing Managerin
M +49 172 180 9810
a.lang-schmid@rli-investors.com
www.rli-investors.com

Kontakt Presse

Arne Degener
Targa Communications GmbH
T +49 30 577 01 42 43
ad@targacomunications.de
www.targacomunications.de