

Nachtrag Nr. 1 gem. § 316 Abs. 5

KAPITALANLAGEGESETZBUCH ZUM VERKAUFSPROSPEKT DER BOUWFONDS PRIVATE
DUTCH PARKING FUND II GMBH & CO. GESCHLOSSENE INVESTMENT KG

NACHTRAG NR. 1 GEM. § 316 ABS. 5 KAPITALANLAGEGESETZBUCH ZUM VERKAUFSPROSPEKT DER BOUWFONDS PRIVATE DUTCH PARKING FUND II GMBH & CO. GESCHLOSSENE INVESTMENT KG

der IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH sowie der Bouwfonds Investment Management Deutschland GmbH vom 16.07.2015 zum bereits veröffentlichten Verkaufsprospekt vom 9. Januar 2015 betreffend das Angebot von Kommanditanteilen an der Bouwfonds Private Dutch Parking Fund II GmbH & Co. geschlossene Investment KG (Fondsgesellschaft).

VORBEMERKUNG

Mit der Fondsgesellschaft haben Anleger die Möglichkeit, sich unternehmerisch an einer Fondsgesellschaft zu beteiligen und dadurch mittelbar in ein Portfolio aus sechs Parkhausimmobilien an unterschiedlichen Standorten in den Niederlanden zu investieren und an der Wertentwicklung des Portfolios teilzuhaben.

1. Personelle Veränderungen

Innerhalb der an dem Beteiligungsangebot involvierten Gesellschaften haben sich folgende personelle Veränderungen ergeben:

- Herr Roman Menzel ist auf Grundlage des zugehörigen Gesellschafterbeschlusses vom 23.06.2015 mit Wirkung zum 30.06.2015 als Geschäftsführer der geschäftsführenden Kommanditistin der Fondsgesellschaft, der Bouwfonds Fondsverwaltungs II GmbH ausgeschieden. Zudem hat er ebenfalls mit Wirkung zum 30.06.2015 auch seine Funktion als Prokurist der Initiatorin, der Bouwfonds Investment Management Deutschland GmbH beendet. Der Antrag auf Eintragung dieser Änderungen im Handelsregister wurde am 15.07.2015 gestellt.
- Frau Ellen Sommerfeld ist ebenfalls mit Wirkung zum 30.06.2015 auf Grundlage des zugehörigen Gesellschafterbeschlusses vom 23.06.2015 als Geschäftsführerin der Treuhandkommanditistin und Gründungsgesellschafterin der Fondsgesellschaft, der Bouwfonds Treuhand und Verwaltungs GmbH ausgeschieden. Der Antrag auf Eintragung dieser Änderung im Handelsregister wurde am 15.07.2015 gestellt.
- Herr Patrick Schlump, geschäftsansässig Budapester Straße 48, 10787 Berlin, wurde mit Wirkung zum 01.07.2015 auf Grundlage des zugehörigen Gesellschafterbeschlusses vom 23.06.2015 als Geschäftsführer der Bouwfonds Treuhand und Verwaltungs GmbH bestellt. Der Antrag auf Eintragung dieser Änderung im Handelsregister wurde am 15.07.2015 gestellt.

2. Künftige Veröffentlichung von Nachträgen zum Verkaufsprospekt im Internet

Nach Maßgabe von § 316 Abs. 5 Kapitalanlagegesetzbuch sind Nachträge zum Verkaufsprospekt neben der Veröffentlichung im Bundesanzeiger zusätzlich entweder in einer hinreichend verbreiteten Wirtschafts- oder Tageszeitung oder in den im Verkaufsprospekt zu bezeichnenden elektronischen Informationsmedien zu veröffentlichen. Für künftige Nachträge zum Verkaufsprospekt soll von der Möglichkeit Gebrauch gemacht werden, statt einer Veröffentlichung in einer Wirtschafts- oder Tageszeitung die Veröffentlichung in einem im Verkaufsprospekt zu bezeichnenden elektronischen Informationsmedium – hier der Website der IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH www.intreal.de – vorzunehmen.

ÄNDERUNGEN IM VERKAUFSPROSPEKT DER FONDSGESELLSCHAFT VOM 09. JANUAR 2015

A. PERSONELLE VERÄNDERUNGEN

1. Erklärung der Prospektverantwortlichen

Innerhalb des Abschnitts des Verkaufsprospekts „1. Erklärung der Prospektverantwortlichen“ wird auf Seite 5 die Unterschriftenzeile mit den Angaben „Roman Menzel, Prokurist Bouwfonds Investment Management Deutschland GmbH“ nebst der zugehörigen graphisch wiedergegebenen Unterschrift ersatzlos gestrichen.

2. Angaben über die wesentlichen Beteiligten

Innerhalb des Abschnitts des Verkaufsprospekts „14. Angaben über die wesentlichen Beteiligten“ wird auf Seite 117 innerhalb der Angaben zur geschäftsführenden Kommanditistin bei den dortigen Angaben zu „Geschäftsführer:“ der zugehörige Eintrag „Roman Menzel, Berlin;“ ersatzlos gestrichen.

Zudem wird auf Seite 117 innerhalb der Angaben zur Treuhandkommanditistin und Gründungsgesellschafterin der Fondsgesellschaft bei den dortigen Angaben zu „Geschäftsführer:“ der zugehörige Eintrag „Ellen Sommerfeld, Kleinmachnow“ durch „Patrick Schlump, Berlin“ ersetzt.

3. Weitere Informationen

Innerhalb des Abschnitts des Verkaufsprospekts „15. Weitere Informationen“ wird auf Seite 121 innerhalb der Angaben zur Treuhandkommanditistin bei den dortigen Angaben zu „Geschäftsführer:“ der zugehörige Eintrag „Ellen Sommerfeld, Kleinmachnow“ durch „Patrick Schlump, Berlin“ ersetzt.

B. KÜNFTIGE VERÖFFENTLICHUNG VON NACHTRÄGEN ZUM VERKAUFSPROSPEKT IM INTERNET

Innerhalb des Abschnitts des Verkaufsprospekts „15. Weitere Informationen“ wird auf Seite 120 unterhalb der Überschrift „Erhältlichkeit weiterer Informationen“ folgender Text eingefügt: „Die Kapitalverwaltungsgesellschaft wird eventuelle Nachträge zu diesem Verkaufsprospekt im Bundesanzeiger sowie auf ihrer Website www.intreal.de veröffentlichen.“

WIDERRUFSBELEHRUNG

Gem. § 305 Abs. 8 Kapitalanlagegesetzbuch können Anleger, die vor der Veröffentlichung dieses Nachtrags zum Verkaufsprospekt eine auf den Erwerb eines Anteils an der Fondsgesellschaft gerichtete Willenserklärung abgegeben haben, diese innerhalb einer Frist von zwei Werktagen nach Veröffentlichung dieses Nachtrags widerrufen, sofern noch keine Erfüllung eingetreten ist. Der Widerruf muss keine Begründung erhalten und ist in Textform gegenüber

IntReal International Real Estate
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Ferdinandstraße 61
20095 Hamburg

zu erklären; zur Fristwahrung reicht die rechtzeitige Absendung. Auf die Rechtsfolgen des Widerrufs ist § 357a des Bürgerlichen Gesetzbuches entsprechend anzuwenden.

Dieser Nachtrag wird bei der

IntReal International Real Estate
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH
Ferdinandstraße 61
20095 Hamburg

sowie unter www.intreal.de kostenlos zur Verfügung gestellt.

Hamburg, den 16.07.2015

Geschäftsleitung
IntReal International Real Estate
Kapitalverwaltungsgesellschaft mbH

Berlin, den 16.07.2015

Geschäftsleitung
Bouwfonds Investment Management
Deutschland GmbH