



# Pressemitteilung

## RLI vermietet Logistikflächen im Kölner Westen

München, 21. Juni 2017. RLI Investors (RLI), Investment und Asset Manager für Logistikimmobilien mit Sitz in München, hat eine erfolgreiche Nachvermietung für eine rund 10.724 Quadratmeter große Logistikimmobilie im Gewerbepark Bedburg / Mühlenerft erzielt.

RLI vermietet das im Jahr 2002 errichtete Objekt in der Robert-Bosch-Straße nahtlos an den auf „weisse“ Ware spezialisierten Hausgerätelogistiker Arand. Der Mieter wird die Logistikimmobilie in Bedburg schrittweise in den nächsten drei Jahren beziehen und bis zum 1. September 2019 die Gesamtfläche von rund 10.724 Quadratmetern übernehmen. Bis zur vollständigen Übernahme der Flächen sind freie Teilflächen zwischenvermietet.

Das Investmenthaus hat die Logistikimmobilie im März 2016 im Rahmen eines off-market Deals für den offenen Immobilien-Spezial-AIF RLI Logistics Fund - Germany I erworben. Die Liegenschaft im Kölner Westen ist sehr gut an das Autobahnnetz Autobahn A61 und darüber schnell an die A4 angebunden. Eine 24-Stunden-Anlieferung an allen sieben Wochentagen ist gewährleistet.

„Wir freuen uns, dass uns wie beim Kauf vor einem Jahr prognostiziert eine schnelle Nachvermietung für das Objekt gelungen ist“, sagt Katrin Poos, neue Geschäftsführerin von RLI Investors. Mit der Immobilienlage in einer der bedeutendsten Logistikregionen Deutschlands und der Drittverwendungsfähigkeit konnte RLI überzeugen.

### Pressekontakt:

Anita Lang-Schmid  
PR & Marketing Managerin RLI Investors  
M +49 (0) 172 18 09 810  
[a.lang-schmid@rli-investors.com](mailto:a.lang-schmid@rli-investors.com)

[www.rli-investors.com](http://www.rli-investors.com)

### Über RLI Investors

RLI ist der einzige unabhängige Fondsinitiator und Investor in der Assetklasse Logistikimmobilien aus dem deutschsprachigen Raum. Mit einem interdisziplinären Team entwickelt RLI Investmentlösungen für institutionelle Investoren. Durch langjährige Erfahrung und einem intensiven Research ist RLI jederzeit in der Lage, die Märkte fundiert zu analysieren und die richtigen Investmententscheidungen zu treffen.

2015 hat RLI gemeinsam mit der renommierten Service-KVG IntReal International Real Estate Kapitalverwaltungsgesellschaft mbh, Hamburg, den offenen Logistikimmobilien-Spezialfonds RLI Logistics Fund – Germany I aufgelegt. Mit einem platzierten Eigenkapital von rund 200 Mio. EUR und einem Investitionsvolumen von rund 350 Mio. EUR ist der Fonds seit Anfang 2017 voll investiert; der Nachfolger RLI Logistics Fund – Germany II ist zwischenzeitlich in die Eigenkapitalplatzierungsphase gestartet.